

## “ACTA DE EVALUACIÓN

### LICITACIÓN PÚBLICA “PROYECTO CONSERVACIÓN PISO 14, EDIFICIO MINISTERIO DE HACIENDA”

Fecha 26 de septiembre de 2017

#### 1.- Breve descripción de la licitación

La Subsecretaría de Hacienda ha requerido contratar la ejecución del proyecto de Conservación del Piso 14, del Edificio Ministerio de Hacienda. Por la razón anterior, con fecha 28 de agosto de 2017, se publicó el llamado a licitación pública, Resolución Exenta N° 202 de fecha 23 de agosto de 2017, en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), bajo el ID N° 619-10-LQ17.

En respuesta a este llamado, con fecha 20 de septiembre de 2017, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Roberto Hernán Bocaz Pineda, RUT: 11.851.149-2
- Inmobiliaria y Constructora Felinico Limitada, RUT: 76.086.980-5
- Redes y Comunicaciones Ltda., RUT: 77.275.490-6

#### 2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

Sr. Manuel Brito Viñales	Jefe Asesoría Jurídica Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramírez	Encargado Servicios Generales Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Contabilidad y Presupuesto Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría Ministerio de Hacienda

#### 3.- Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 15.5.- “De la Evaluación”; se procedió a evaluar las propuestas:



Evaluación	ROBERTO HERNAN BOCAZ PINEDA			INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FELINICO LIMITADA			REDES Y COMUNICACIONES LTDA		
	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Evaluación económica	precio	\$ 344.378.589	7,00	\$ 443.378.631	5,44	2,17	\$ 350.759.553	6,87	2,75
Evaluación Administrativa	Cumplimiento requisitos formales	si	7,00	si	7,00	0,35	si	7,00	0,35
	Experiencia del oferente en ejecución de otras Obras consideradas equivalentes	Empresa presenta anexo N° 4 con 27 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 13 experiencias, dando una superficie total de 11.510 mts2	3,00	Empresa presenta anexo N° 4 con 38 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 33 experiencias, dando una superficie total de 22.527,42 mts2	5,00	0,825	Empresa presenta anexo N° 4 con 34 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 33 experiencias, dando una superficie total de 31.604 mts2	7,00	1,155
Evaluación Técnica	Plazo de ejecución de las obras	108	7,00	120	6,30	1,21	130	5,82	1,12
	Experiencia profesional jefe de obra	Presenta curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo N° 7 presenta 27 experiencias y acredita una superficie total de 26.846 mts2	7,00	Presenta curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo N° 7 presenta 10 experiencias y acredita la totalidad de ellas, por una superficie total de 21.190,54 mts2	7,00	1,16	Presenta curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo N° 7 presenta 47 experiencias y acredita la totalidad de ellas, por una superficie total de 31.961 mts2	7,00	1,16
			6,15			5,72			6,53

En consideración que en este proceso licitatorio se estableció en el punto 3.1.1 de las bases de licitación, que el presupuesto referencial asignado es de \$200.000.000 impuestos incluidos y que la Subsecretaría de Hacienda no cuenta con mayores recursos para ejecutar la totalidad de este proyecto. Por otra parte, las bases de licitación establecen la posibilidad de adjudicar la totalidad o solo parte de la oferta presentada por el oferente. Considerando lo anterior la Subsecretaría ha determinado ejecutar las siguientes partidas: 1- 2.2 - 2.7 - 2.8 - 2.9 - 2.10 - 3.1 - 3.2 - 3.4 y 4.

Con fecha 22 de septiembre de 2017 se procedió a consultar a través del foro inverso disponible en la plataforma [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), el consentimiento de la empresa de continuar con la licitación. Las empresas Inmobiliaria y Constructora Felinico Limitada, RUT: 76.086.980-5 y Redes y Comunicaciones Ltda., RUT: 77.275.490-6, señalaron su disposición a continuar con el proceso y el oferente Roberto Hernán Bocaz Pineda, RUT: 11.851.149-2, no dio respuesta.

En consideración que aplicados los criterios de evaluación la empresa Redes y Comunicaciones Ltda., obtiene el más alto puntaje y manifestó su consentimiento de continuar en el proceso de licitación, se propone adjudicarle el proceso de licitación.

#### 4.- Conclusión y Recomendación

Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por las empresas que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución, recomienda la Sra. Subsecretaria adjudicar las partidas 1 - 2.2 - 2.7 - 2.8 - 2.9 - 2.10 - 3.1 - 3.2 - 3.4 y 4 del proceso licitatorio "Proyecto de Conservación Piso 14", a Redes y Comunicaciones Ltda, Rut: 77.275.490-6, por la suma total de \$219.824.138.- impuestos incluidos.



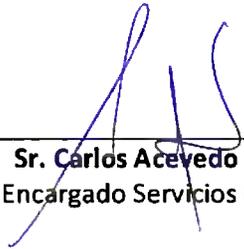
---

**Srta. Johanna Quiñal Henríquez**  
Encargada Contabilidad y  
Presupuesto



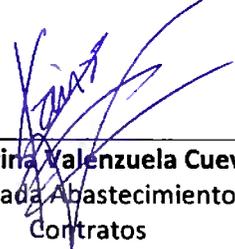
---

**Sr. Manuel Brito Viñales**  
Jefe Asesoría Jurídica



---

**Sr. Carlos Acevedo Ramírez**  
Encargado Servicios Generales



---

**Sra. Karina Valenzuela Cuevas**  
Encargada Abastecimiento y  
Contratos