



SUBSECRETARÍA
DEPTO. ADMINISTRATIVO
ABASTECIMIENTO Y CONTRATOS
MBV / OEA / KVC / CMC

E2905/2017



**ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA
"SERVICIOS DE DESARME PISO 14,
EDIFICIO MINISTERIO DE HACIENDA" A
MINERA Y CONSTRUCTORA RÍO
GRANDE LTDA.**

SANTIAGO, 18 MAYO 2017

EXENTA Nº 112

VISTOS:

Lo dispuesto en el Título III "De la Probidad Administrativa" y el artículo 24 del D.F.L. Nº 1/19.653, de 2000, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley Nº 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, de 2003 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo Nº 250, de 2004 y sus modificaciones del Ministerio de Hacienda; la Resolución Nº 1.600, de la Contraloría General de la República, de 2008; los Decretos Supremos Nº 384, de 2009 y Nº 445, de 2014 ambas de esta Secretaría de Estado, la Resolución Exenta Nº 81, de 2017; la Ley Nº 20.981, de Presupuestos del sector público para el año 2017; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante licitación pública, se dio a conocer la necesidad de contratar el "Servicios de Desarme Piso 14, Edificio Ministerio de Hacienda", llamado que fue publicado, a través del portal de compras públicas, mediante el ID Nº 619-3-LQ16.

Que, en la fecha establecida en las Bases de Licitación que rigen el proceso licitatorio, las que fueron aprobadas por Resolución Exenta Nº 81, de fecha 7 de abril de 2017, se recibieron y aceptaron válidamente las ofertas presentadas por:

- Jaime Segura Contreras, RUT: 4.835.403-3
- Mario Jorquera Gutiérrez Construcciones Ltda., RUT: 52.001.869-7
- Pedro Alberto Mansilla Fabbri, RUT: 6.657.125-4
- Empresa de Movimiento de Tierra Daniel Socha Calabrano E.I.R.L,
RUT: 76.032.219-9

- Sociedad Demoliciones Mario Porzio Ltda., RUT: 76.086.716-0
- Minera y Constructora Río Grande Ltda., RUT: 76.112.110-3
- Ingeniería y Construcción Totem Ltda., RUT: 76.382.302-4
- Constructora San Alfonso SPA., RUT: 76.613.939-6
- Redes y Comunicaciones Ltda., RUT: 77.275.490-6

Que, el oferente Mario Jorquera Gutiérrez Construcciones Ltda., hace entrega de una garantía con una vigencia inferior a la indicada en el punto 14 de las bases, quedando inadmisibles sus ofertas.

Que, el oferente Ingeniería y Construcciones Totem Ltda., no asiste a la visita a terreno indicada en el punto 10 de las bases, de acuerdo a lo registrado en el acta levantada para tal efecto de fecha 20 de abril de 2017, quedando inadmisibles sus ofertas.

Que los oferentes Pedro Mansilla Fabbri y la Empresa de Movimiento de Tierras Daniel Socha Cabrano E.I.R.L., no hacen entrega de las certificaciones del jefe de obra solicitadas en las bases.

Que el oferente Constructora San Alfonso SPA no hacen entrega de las certificaciones del jefe de obra ni del curriculum vitae solicitadas en las bases.

Que, la propuesta presentada por el oferente Minera y Constructora Río Grande Limitada, RUT: 76.112.110-3, ha obtenido 6,79 puntos, aplicados los criterios de evaluación, según consta en el Informe de Evaluación cuyo texto se transcribe a continuación:

“ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA “SERVICIOS DE DESARME PISO 14”

Fecha 15 de mayo de 2017

1.- Breve descripción de la licitación

Las presentes Especificaciones Técnicas se refieren a la ejecución de la primera etapa del proyecto de Conservación del Piso 14 del Edificio Ministerio de Hacienda, denominada "Desarme piso 14, Edificio Ministerio de Hacienda".

Por la razón anterior, con fecha 11 de abril de 2017, se publicó el llamado a licitación pública, Resolución Exenta N° 81 de fecha 7 de abril 2017, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID N° 619-3-LQ17.

En respuesta a este llamado, con fecha 2 de mayo de 2017, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Jaime Segura Contreras, RUT: 4.835.403-3
- Mario Jorquera Gutiérrez Construcciones Ltda., RUT: 52.001.869-7
- Pedro Alberto Mansilla Fabbri, RUT: 6.657.125-4
- Empresa de Movimiento de Tierra Daniel Socha Calabrano E.I.R.L., RUT: 76.032.219-9
- Sociedad Demoliciones Mario Porzio Ltda., RUT: 76.086.716-0
- Minera y Constructora Río Grande Ltda., RUT: 76.112.110-3
- Ingeniería y Construcción Totem Ltda., RUT: 76.382.302-4
- Constructora San Alfonso SPA., RUT: 76.613.939-6
- Redes y Comunicaciones Ltda., RUT: 77.275.490-6

Que, el oferente Mario Jorquera Gutiérrez Construcciones Ltda., hace entrega de una garantía con una vigencia inferior a la indicada en el punto 14 de las bases, quedando inadmisibles sus ofertas.

Que, el oferente Ingeniería y Construcciones Totem Ltda., no asiste a la visita a terreno indicada en el punto 10 de las bases, quedando inadmisibles sus ofertas.

Que los oferentes Pedro Mansilla Fabbri y la Empresa de Movimiento de Tierras Daniel Socha Cabrano E.I.R.L., no hacen entrega de las certificaciones del jefe de obra solicitadas en las bases.

Que el oferente Constructora San Alfonso SPA no hacen entrega de las certificaciones del jefe de obra ni del curriculum vitae solicitadas en las bases.

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

Sr. Javier Núñez Tapia	Abogado Asesoría Jurídica Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramírez	Encargado Servicios Generales Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Contabilidad y Presupuesto (S) Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría Ministerio de Hacienda

3.- Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 15.3.- "De la Evaluación"; se procedió a evaluar las propuestas:

Oferentes	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA			VISITA A TERRENO		ADMINISTRATIVOS				OFERTA TECNICA				OFERTA ECONOMICA		
	Cumple	No cumple	Observación	SI	NO	ANEXO 1	ANEXO 2	ANEXO 3A O 3B	ANEXO 4	ANEXO 5	ANEXO 6	ANEXO 7	ANEXO 7B	ANEXO 8	ANEXO 9	ANEXO 10
1	JAI ME ANTONIO SEGURA CONTRERAS	X			X		X	X	X	X	X	X	Presenta 3 Jefes de Obra: - Orlando Vallarino: Presenta curriculum, certificado de título, anexo 15, no presenta certificado de experiencia. - Jaime segura: Presenta curriculum, certificado de título, anexo 15, presenta certificado. - Cristian Roman: Presenta curriculum, certificado de título, anexo 15, no presenta certificado de experiencia. Dado que el jefe de obra Jaime Segura presenta toda la documentación, se considerará este jefe de obra para efectos de evaluación.	X	X	X
2	MARIO JORQUERA GUTIERREZ CONSTRUCCIONES LIMITADA (MJG CONSTRUCCIONES)		X	La vigencia de la garantía es inferior a la solicitada en las bases inadmisibles punto 14.4 bases	X											
3	PEDRO ALBERTO MANSILLA FABBRI	X			X		X	X	X	X	X	X	Presenta certificado de título, anexo 15 y curriculum. pero no presenta certificaciones	X	X	X
4	EMPRESA DE MOVIMIENTO DE TIERRA DANIEL SOCHA CALABRANO E.I.R.L.	X			X		X	X	X	X	X	X	Presenta certificado de título, anexo 15 y curriculum. Pero no presenta certificaciones	X	X	X

5	SOCIEDAD DEMOLICIONES MARIOPORZIO LIMITADA	X			X		X	X	X	X no tiene obras en ejecución	X	X	X	Presenta certificado de título, anexo 15, curriculum y certificaciones.	X	X	X
6	MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA	X			X		X	X	X	X Presenta certificación de la información contenida en el anexo	X	X	X	Presenta certificado de título, anexo 15, curriculum y certificaciones.	X	X	X
7	INGENIERIA Y CONSTRUCCION TOTEM LIMITADA	X				X Inadmisibl e punto 10 bases											
8	CONSTRUCTORA SAN ALFONSO SPA	X			X		X	X	X	X no tiene obras en ejecución	X	X	X	Presenta certificado de título y anexo 15, sin embargo no presenta curriculum ni certificados de experiencia.	X	X	X
9	REDES Y COMUNICACIONES LTDA	X			X		X	X	X	X no tiene obras en ejecución	X	X	X	Presenta certificado de título, anexo 15, curriculum y certificaciones.	X	X	X

	Evaluación			JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS			SOCIEDAD OEMOLICIONES MARIOPORZIO LIMITADA			MINERA Y CONSTRUCTORA RIO GRANDE LIMITADA			REDES Y COMUNICACIONES LTDA								
				Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado						
Evaluación económica	40%	precio	100%	\$ 163.226.129	4,85	1,94	\$ 157.705.821	5,02	2,01	\$ 113.198.631	7,00	2,80	\$ 146.295.583	5,42	2,17						
Evaluación Técnica	60%	Experiencia del oferente en ejecución de otras Obras consideradas equivalentes	30%	Empresa presenta Anexo N°5 con 38 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 37 experiencias, dando una superficie total de 71.880 mts2.	7,00	1,26	Empresa presenta Anexo N°5 con 14 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 6 experiencias, dando una superficie total de 56.140 mts2.	7,00	1,26	Empresa presenta Anexo N°5 con 18 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 9 experiencias, dando una superficie total de 195.188 mts2.	7,00	1,26	Empresa presenta Anexo N°5 con 29 experiencias. De ellas acompaña certificados de acuerdo a las condiciones indicadas en el punto 14.2 de las bases de licitación de 28 experiencias, dando una superficie total de 10.142 mts2.	3,00	0,54						
		Plazo de ejecución de las obras	30%	70 días corridos	5,00	0,90	90 días corridos	3,89	0,70	60 días corridos	5,83	1,05	50 días corridos	7,00	1,26						
		Experiencia profesional Jefe de obra	40%	Presenta Curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo 7b presenta 12 experiencias, y acompaña 2 certificados que acreditan dichas experiencias por un total de 630 mts2.	1,00	0,24	Presenta curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo 7b presenta 6 experiencias, y acompaña 5 certificados 5 que acreditan dichas experiencias, por un total de 35.790 mts2.	7,00	1,68	Presenta curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo 7b presenta 13 experiencias, y acompaña 11 certificados que acreditan dichas experiencias, por un total de 80.983 mts2	7,00	1,68	Presenta curriculum, certificado de título, declaración jurada. En el anexo 7b presenta 41 experiencias, y acompaña 2 certificados que acreditan dichas experiencias, por un total de 22.474 mts2.	7,00	1,68						
						4,34							5,65				6,79				5,65

4.- Conclusión y Recomendación

Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por las empresas que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución, recomienda al Sr. Subsecretario adjudicar el proceso licitatorio "Servicios de Desarme Piso 14", a Minera y Constructora Río Grande Limitada, Rut: 76.112.110-3, por la suma total de \$113.198.631.- (Ciento trece millones ciento noventa y ocho mil seiscientos treinta y un pesos) impuesto incluido.

RESUELVO:

1.- **DECLÁRESE** Inadmisibles las propuestas de los oferentes "Mario Jorquera Gutiérrez Construcciones Ltda.", RUT: 52.001.869-7, "Ingeniería y Construcción Totem Ltda." RUT: 76.382.302-4, "Pedro Alberto Mansilla Fabbri", RUT: 6.657.125-4, "Movimiento de Tierras Daniel Socha Cabrano E.I.R.L." RUT: 76.032.219-9 y "Constructora San Alfonso SPA.", RUT: 76.613.939-6, por las razones que se señalan en la parte considerativa del presente acto.

2.- **ADJUDÍCASE** a Minera y Constructora Río Grande Limitada, Rut: 76.112.110-3, la licitación para contratar el "Servicios de Desarme Piso 14", por la suma total de \$113.198.631.- (Ciento trece millones ciento noventa y ocho mil seiscientos treinta y un pesos) impuesto incluido y un plazo de ejecución de 60 días corridos, de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas que rigen el presente proceso.

3.- **SUSCRÍBASE** el respectivo contrato entre la Subsecretaría de Hacienda y el oferente adjudicado.

Anótese, Comuníquese y Archívese



Micco
ALEJANDRO MICCO AGUAYO
Subsecretario de Hacienda

Distribución:

- Unidad de Abastecimiento y Contratos.
- Unidad de Contabilidad y Presupuesto.
- Unidad de Servicios Generales.