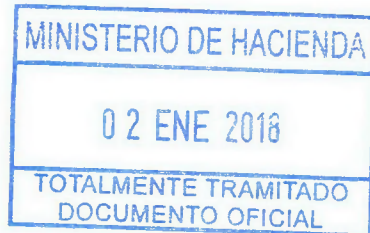




SUBSECRETARÍA
DEPTO. ADMINISTRATIVO
ABASTECIMIENTO Y CONTRATOS
JVC / GAC / CAR / KVC / CMC

E8311/2017



ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA "PROVISIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENCIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN" A COMERCIAL SERVICIO TÉCNICO DE AIRES LIMITADA.

SANTIAGO, 26 DICIEMBRE 2017

EXENTA Nº 353

VISTO:

Lo dispuesto en el Título III "De la Probidad Administrativa" y el artículo 24 del D.F.L. Nº 1/19.653, de 2000, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley Nº 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, de 2003 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo Nº 250, de 2004 y sus modificaciones del Ministerio de Hacienda; la Resolución Nº 1.600, de la Contraloría General de la República, de 2008; los Decretos Supremos Nº 384, de 2009 y Nº 1.265, de 2017, la Resolución Exenta Nº 277, de 2017; la Ley Nº 20.981, de Presupuestos del sector público para el año 2017; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante licitación pública, se dio a conocer la necesidad de contratar la "Provisión, Instalación y Mantenimiento de Sistema de Climatización", llamado que fue publicado, a través del portal de compras públicas, mediante el ID Nº 619-23-LE17.

Que, en la fecha establecida en las Bases de Licitación que rigen el proceso licitatorio, las que fueron aprobadas por Resolución Exenta Nº 277, de fecha 03 de noviembre de 2017, se recibieron las ofertas presentadas por los siguientes proponentes:

- Cifuentes y Vicencio Limitada, RUT: 78.243.930-8
- Rodriguez y Compañía Limitada, RUT: 76.003.380-4
- Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1
- Ingesol SPA, RUT: 76.245.397-5

Que, el oferente Ingesol SPA no presenta antecedentes técnicos ni económicos que permitan evaluar su propuesta, por lo que se declara inadmisibles su oferta y no continúa en el proceso de evaluación.

Que, las ofertas económicas presentadas por los oferentes para la provisión, instalación y mantenimiento del sistema de climatización para el piso 6, sobrepasan el presupuesto disponible, por lo que se ha determinado evaluar y adjudicar solo los servicios correspondientes al piso 1, lo anterior en concordancia con lo indicado en el punto Nº 17 de las bases de licitación, que señalan: "La Subsecretaría podrá adjudicar la totalidad o parte de lo licitado, a uno o más oferentes conforme a las ofertas más convenientes técnicas y económicas para esta Subsecretaría".

Que, la propuesta presentada por el oferente Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1, ha obtenido 92,5 puntos, aplicados los criterios de evaluación, según consta en el Informe de Evaluación cuyo texto se transcribe a continuación:

**“ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN “PROVISIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENCIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN”**

22 de diciembre de 2017

1.- Breve descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda, indistintamente El Ministerio o la Subsecretaría, requiere contratar la provisión, instalación y mantención del sistema de climatización para los pisos 1 y 6, de las áreas destinadas a la Subsecretaría de Hacienda en el edificio Ministerial ubicado en calle Teatinos N° 120, según se especifica en las bases de licitación que rigen este proceso.

Por esta razón, con fecha 20 de noviembre de 2017, se publicó el llamado a licitación pública, Resolución Exenta N° 277 de fecha 03 de noviembre de 2017, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID N° 619-23-LE17.

En respuesta a este llamado, con fecha 05 de diciembre de 2017, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Cifuentes y Vicencio Limitada, RUT: 78.243.930-8
- Rodríguez y Compañía Limitada, RUT: 76.003.380-4
- Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1
- Ingesol SPA., RUT: 76.245.397-5

El oferente Ingesol SPA no presenta antecedentes técnicos ni económicos que permitan evaluar su propuesta, por lo que se declara inadmisibles su oferta y no continúa en el proceso de evaluación.

Las ofertas económicas presentadas por los oferentes para la provisión, instalación y mantención del sistema de climatización para el piso 6, sobrepasan el presupuesto disponible, por lo que se ha determinado evaluar y adjudicar solo los servicios correspondientes al piso 1, lo anterior en concordancia con lo indicado en el punto N° 17 de las bases de licitación, que señalan: *“La Subsecretaría podrá adjudicar la totalidad o parte de lo licitado, a uno o más oferentes conforme a las ofertas más convenientes técnicas y económicas para esta Subsecretaría”*.

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

Sra. Paulina Hernández Valderrama	Abogada Asesoría Jurídica Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramirez	Encargado Servicios Generales Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada Abastecimiento y Contratos Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Contabilidad y Presupuesto Subsecretaría Ministerio de Hacienda

3.- Evaluación Técnica y Económica: De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 14.- "De los Criterios de Evaluación"; se procedió a evaluar la propuesta:

Criterios	Ponderación	Subcriterios	Ponderación	Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada RUT: 76.148.249-1			Cifuentes y Vicencio Limitada RUT: 78.243.930-8			Rodríguez y Compañía Limitada RUT: 76.003.380-4		
				Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Propuesta económica: Provisión e instalación piso 1	30%			\$ 13.027.017	100,00	30,00	\$ 23.884.130	58,53	17,56	\$ 54.008.810	25,88	7,76
Propuesta económica: Mantenimiento clima 1				\$ 952.000	No informa		No informa					
Propuesta técnica	20%			Cumple	100,00	20	Cumple	100,00	20	No presenta información	0,00	0
Experiencia del oferente	20%	Experiencia del oferente	50%	2 certificados acreditados	12,5	12,5	7 certificados acreditados	50	20	3 certificados	12,5	7,5
		Experiencia en cantidad de años de cada uno de los profesionales	50%	Presenta 2 profesionales con 31 años de experiencia cada uno.	25		Presenta 3 profesionales con: 13 años, 28 años y 30 años, respectivamente.	25		Presenta 3 profesionales con: 5 años, 9 años y 5 años, respectivamente.	12,5	
		Experiencia de los Profesionales en la ejecución de proyectos a cargo		17 proyectos	25		7 proyectos	25		6 proyectos	12,5	
Plazo de entrega	25			123 días	100	25	No presenta información	0,00	0	No presenta información	0,00	0
Presentación Formal de las Propuestas	5%			Cumple	100	5	no cumple	0,00	0	no cumple	0,00	0
				Puntaje Total		92,50			57,56			15,26

4.- Conclusión y Recomendación

Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución, recomienda a la Sra. Subsecretaria adjudicar los servicios correspondientes al piso 1 del proceso licitatorio "**Provisión, Instalación y Mantenimiento de Sistema de Climatización**", a la empresa **Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1**, por la suma total de \$13.979.017.- (trece millones novecientos setenta y nueve mil diecisiete pesos) impuestos incluidos".

RESUELVO:

1.- Declárese inadmisibles las ofertas presentadas por el proponente Ingesol SPA, RUT: 76.245.397-5, por las razones que se señalan en la parte considerativa del presente acto.

2.- Adjudicase al oferente **Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1**, la licitación para contratar el "**Provisión, Instalación y Mantenimiento de Sistema de Climatización**", por la suma total de \$13.979.017.- (trece millones novecientos setenta y nueve mil diecisiete pesos) impuestos incluidos, para ser ejecutado en un plazo de 123 días, de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas que rigen el presente proceso.

3.- Formalícese esta contratación, mediante la emisión de la correspondiente orden de compra en el portal www.mercadopublico.cl, en los términos y condiciones señaladas en las Bases de Licitación y la propuesta técnica y económica del oferente Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada.

4.- Impútese el gasto antes indicado al **Subtítulo 29, Ítem 05, Asignación 002 "Maquinarias y Equipos para la Producción"** y al **Subtítulo 22, Ítem 06, Asignación 001 "Mantenimiento y Reparaciones de Edificaciones"**, del Presupuesto vigente para el año 2017 y el saldo a los ítems que corresponda del presupuesto correspondiente al año 2018 siempre que el contrato se mantenga vigente y el respectivo presupuesto contemple recursos suficientes para ello, cuyo centro de costos es Servicios Generales, de la Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda.

5.- Páguese a **Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1**, la suma total de \$13.979.017.- (trece millones novecientos setenta y nueve mil diecisiete pesos) impuestos incluidos, previa recepción conforme de los servicios contratados, de acuerdo a los siguientes hitos de pago:

a) Provisión e instalación de equipos: monto total \$13.027.017

Hitos de pago	Monto
Primer pago: Recepción física de los equipos adquiridos	Monto correspondiente a los equipos
Segundo pago: Instalación de los equipos	Monto correspondiente a la instalación

b) Mantención: monto total de \$952.000, pagados de forma trimestral.

Anótese, Comuníquese y Archívese



[Handwritten signature]
MACARENA LOBOS PALACIOS
Subsecretaria de Hacienda



Distribución:

- Unidad de Abastecimiento y Contratos.
- Unidad de Contabilidad y Presupuesto.

**"ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN "PROVISIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENCIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN"**

22 de diciembre de 2017

1.- Breve descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda, indistintamente El Ministerio o la Subsecretaría, requiere contratar la provisión, instalación y mantenimiento del sistema de climatización para los pisos 1 y 6, de las áreas destinadas a la Subsecretaría de Hacienda en el edificio Ministerial ubicado en calle Teatinos N° 120, según se especifica en las bases de licitación que rigen este proceso.

Por esta razón, con fecha 20 de noviembre de 2017, se publicó el llamado a licitación pública, Resolución Exenta N° 277 de fecha 03 de noviembre de 2017, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID N° 619-23-LE17.

En respuesta a este llamado, con fecha 05 de diciembre de 2017, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Cifuentes y Vicencio Limitada, RUT: 78.243.930-8
- Rodríguez y Compañía Limitada, RUT: 76.003.380-4
- Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1
- Ingesol SPA., RUT: 76.245.397-5

El oferente Ingesol SPA no presenta antecedentes técnicos ni económicos que permitan evaluar su propuesta, por lo que se declara inadmisibles su oferta y no continúa en el proceso de evaluación.

Las ofertas económicas presentadas por los oferentes para la provisión, instalación y mantenimiento del sistema de climatización para el piso 6, sobrepasan el presupuesto disponible, por lo que se ha determinado evaluar y adjudicar solo los servicios correspondientes al piso 1, lo anterior en concordancia con lo indicado en el punto N° 17 de las bases de licitación, que señalan: *"La Subsecretaría podrá adjudicar la totalidad o parte de lo licitado, a uno o más oferentes conforme a las ofertas más convenientes técnicas y económicas para esta Subsecretaría"*.

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

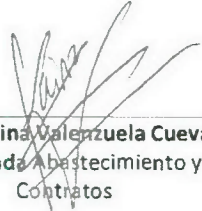
Sra. Paulina Hernández Valderrama	Abogada Asesoría Jurídica Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramirez	Encargado Servicios Generales Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada Abastecimiento y Contratos Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Contabilidad y Presupuesto Subsecretaría Ministerio de Hacienda

3.- Evaluación Técnica y Económica: De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 14.- "De los Criterios de Evaluación"; se procedió a evaluar la propuesta:

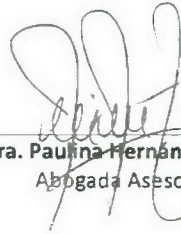
Criterios	Ponderación	Subcriterios	Ponderación	Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada RUT: 76.148.249-1			Cifuentes y Vicencio Limitada RUT: 78.243.930-8			Rodríguez y Compañía Limitada RUT: 76.003.380-4		
				Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Propuesta económica: Provisión e instalación piso 1	30%			\$ 13.027.017	100,00	30,00	\$ 23.884.130	58,53	17,56	\$ 54.008.810	25,88	7,76
Propuesta económica: Mantenimiento clima 1				\$ 952.000			No informa			No informa		
Propuesta técnica	20%			Cumple	100,00	20	Cumple	100,00	20	No presenta información	0,00	0
Experiencia del oferente	20%	Experiencia del oferente	50%	2 certificados acreditados	12,5	12,5	7 certificados acreditados	50	20	3 certificados	12,5	7,5
		Experiencia en cantidad de años de cada uno de los profesionales	50%	Presenta 2 profesionales con 31 años de experiencia cada uno.	25		Presenta 3 profesionales con: 13 años, 28 años y 30 años, respectivamente.	25		Presenta 3 profesionales con: 5 años, 9 años y 5 años, respectivamente.	12,5	
		Experiencia de los Profesionales en la ejecución de proyectos a cargo		17 proyectos	25		7 proyectos	25		6 proyectos	12,5	
Plazo de entrega	25			123 días	100	25	No presenta información	0,00	0	No presenta información	0,00	0
Presentación Formal de las Propuestas	5%			Cumple	100	5	no cumple	0,00	0	no cumple	0,00	0
						Puntaje Total	92,50				57,56	15,26

4.- Conclusión y Recomendación

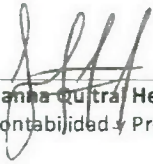
Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución, recomienda a la Sra. Subsecretaria adjudicar los servicios correspondientes al piso 1 del proceso licitatorio "Provisión, Instalación y Mantenimiento de Sistema de Climatización", a la empresa **Comercial Servicio Técnico de Aires Limitada, RUT: 76.148.249-1**, por la suma total de \$13.979.017.- (trece millones novecientos setenta y nueve mil diecisiete pesos) impuestos incluidos".



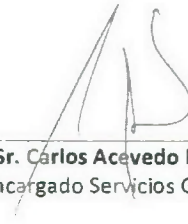
Sra. Karina Valenzuela Cuevas
Encargada Abastecimiento y
Contratos



Sra. Paulina Hernández Valderrama
Abogada Asesoría Jurídica



Srta. Johanna Quirós Henríquez
Encargada Contabilidad y Presupuesto



Sr. Carlos Acevedo Ramirez
Encargado Servicios Generales