

ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA Y CORRECTIVA DE ASCENSORES, MONTACARGA Y SALVAESCALERA DEL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA

10 de diciembre de 2021

1.- Breve Descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda (en adelante, e indistintamente el "Ministerio" o la "Subsecretaría") requiere contratar el "Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio de Hacienda", según se especifica en las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos, aprobados por la Resolución Exenta N° 485, de 29 de octubre de 2021, de la Subsecretaría de Hacienda. Con fecha 3 de noviembre de 2021, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID N° 619-20-LP21.

En respuesta a este llamado, con fecha 23 de noviembre de 2021, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Ates Ingeniería y Servicios SPA, R.U.T. N° 76.212.187-5
- José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. N° 76.064.619-9
- Heavenward Ascensores S.A., R.U.T. N° 96.794.440-8
- Sertec Ascensores Limitada, R.U.T. N° 76.442.721-1

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en numeral 13 de las Bases Administrativas de licitación, se constituyó la Comisión Evaluadora integrada por las siguientes personas:

Srta. Camila Ballesta Acevedo	Profesional Departamento Jurídico Subsecretaría de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramírez	Encargado Unidad de Servicios Generales Subsecretaría de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuestos Subsecretaría de Hacienda

3.- Revisión Antecedentes

De acuerdo a lo señalado en el numeral 10 de las Bases Administrativas de licitación "Apertura de las Ofertas"; se procedió a revisar los antecedentes presentados, como a continuación se señala:

	Oferentes	Visita a Terreno	Antecedentes Administrativos								Oferta Técnica			Oferta Económica	
			Anexo Nº 1	Anexo Nº 2A	Anexo Nº 2B	Anexo Nº 7	Anexo Nº 8	Anexo Nº 9	Fotocopia del rol único tributario (Rut)/ fotocopia de la cédula de identidad	Antecedentes legales del proponente persona jurídica / documentación donde conste la iniciación de actividades ante el SII persona natural	Anexo Nº 3	Anexo Nº 5	Anexo Nº 6		
1	ATES INGENIERÍA Y SERVICIOS SPA	76.212.187-5	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	JOSE MIGUEL DELGADO ENCINA INGENIERÍA ELÉCTRICA E.I.R.L.	76.064.619-9	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	SI	Este anexo sólo será exigido al proponente adjudicado en forma previa a la firma del contrato	SI	SI	SI	NO ¹	SI

¹ Se deja constancia que se solicitó al oferente José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. Nº 76.064.619-9, enmendar la omisión de presentar el siguiente documento: Anexo Nº 6: Antigüedad del Oferente en el Mercado, de acuerdo a lo solicitado, en el numeral 11. El oferente respondió en tiempo y forma dicha solicitud.

	Ofertantes	Visita a Terreno	Antecedentes Administrativos									Oferta Técnica			Oferta Económica
			Anexo Nº 1	Anexo Nº 2A	Anexo Nº 2B	Anexo Nº 7	Anexo Nº 8	Anexo Nº 9	Fotocopia del rol único tributario (Rut)/ fotocopia de la cédula de identidad	Antecedentes legales del proponente persona jurídica / documentación donde conste la iniciación de actividades ante el SII persona natural	Anexo Nº 3	Anexo Nº 5	Anexo Nº 6	Anexo Nº 4	
3	HEAVENWARD ASCENSORES S.A.	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	Este anexo sólo será exigido al proponente adjudicado en forma previa a la firma del contrato	SI	SI	SI	SI	SI	
4	SERTEC ASCENSORES LIMITADA	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	Este anexo sólo será exigido al proponente adjudicado en forma previa a la firma del contrato	SI	SI	SI	SI	SI	SI	

4.- Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto 14, "De los Criterios de Evaluación"; se procedió a evaluar las propuestas:

Evaluación		ATES INGENIERÍA Y SERVICIOS SPA				JOSE MIGUEL DELGADO ENCINA INGENIERÍA ELÉCTRICA E.I.R.L.			
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	
Oferta Técnica	Programa de Mantenimiento Mensual	50%	El programa de mantenimiento mensual se encuentra incompleto, omite los siguientes puntos: elementos de protección que se utilizan en la ejecución del servicio.	50,00	10,00	El programa de mantenimiento mensual incluye lo requerido en las bases administrativas.	100,00	20,00	
	Experiencia del Oferente en Servicios Equivalentes	30%	Presenta 17 certificados según lo solicitado.	100,00	12,00	Presenta 13 certificados según lo solicitado.	100,00	12,00	
	Años de experiencia	20%	Presenta 9 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 22/05/2012	75,00	6,00	Presenta certificado con 12 años de antigüedad en el mercado, pero el inicio de actividades es de fecha 6/08/2014	75,00	6,00	
Oferta Económica	Precio	59%	\$167.314.000	32,58	19,22	\$54.513.900	100,00	59,00	
Presentación Formal de las Propuestas	Presentación Formal de las Propuestas	1%	Cumple	100,00	1,00	No cumple	0,00	0,00	
			Total		48,22	Total		97,00	

Evaluación			HEAVENWARD ASCENSORES S.A.			SERTEC ASCENSORES LIMITADA		
			Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Oferta Técnica	40%	Programa de Mantenimiento Mensual	El programa de mantenimiento mensual incluye lo requerido en las bases administrativas.	100,00	20,00	El programa de mantenimiento mensual se encuentra incompleto, omite los siguientes puntos: descripción de los insumos y elementos de protección que se utilizan en la ejecución del servicio.	50,00	10,00
			Experiencia del Oferente en Servicios Equivalentes	Presenta 10 certificados según lo solicitado.	70,00	8,40	Presenta 11 certificados según lo solicitados.	100,00
Oferta Técnica	40%	Años de experiencia	Presenta 25 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 21/08/1996	100,00	8,00	Presenta 6 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 24/06/2015	70,00	5,60
Oferta Económica	59%	Precio	\$94.969.787	57,40	33,87	\$153.336.875	35,55	20,98
Presentación Formal de las Propuestas	1%	Presentación Formal de las Propuestas	Cumple	100,00	1,00	Cumple	100,00	1,00
			Total		71,27	Total		49,58

5.- Conclusión y Recomendación

La Comisión Evaluadora, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación indicado en el numeral 1 de la presente Acta de Evaluación, recomienda adjudicar el proceso licitatorio de "Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio de Hacienda", al oferente José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. N° 76.064.619-9, por haber obtenido un puntaje de 97,00 puntos, de acuerdo a las siguientes tarifas:

A. Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva

Descripción	Valor Total Neto	Valor Bruto Mensual	Valor Total IVA Incluido por 24 Meses
Servicio de "Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio De Hacienda".	\$ 1.015.000	\$ 1.207.850	\$ 28.988.400

B. Servicio por una sola vez

Descripción	Valor Neto	Valor Total IVA Incluido
Suministro e Instalación de Botoneras Interiores	\$ 13.200.000	\$ 15.708.000
Suministro e Instalación de Citófonos en los Ascensores 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 y montacarga N° 12	\$ 8.250.000	\$ 9.817.500

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectados a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley N° 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.730, que Regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización de la presente actuación administrativa.

Camila Ballesta Acevedo
Profesional Departamento Jurídico
Subsecretaría de Hacienda

Carlos Acevedo Ramírez
Encargado Unidad de Servicios Generales
Subsecretaría de Hacienda

Karina Valenzuela Cuevas
Encargada Unidad Abastecimiento y
Contratos
Subsecretaría de Hacienda

Johanna Quitral Henríquez
Encargada Unidad Contabilidad y
Presupuestos
Subsecretaría de Hacienda