

ACTA DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA
SERVICIO DE MANTENCIÓN DE EQUIPOS Y SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN

15 de diciembre de 2021

1.- Breve Descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda (en adelante, e indistintamente el “Ministerio” o la “Subsecretaría”) requiere contratar el “Servicio de Mantenimiento de Equipos y Sistemas de Climatización” para las siguientes direcciones: Teatinos Nº 120, y Amunátegui Nº 232, piso 4, oficina 401, ambas de la comuna y ciudad de Santiago, según se especifica en las bases administrativas, técnicas y anexos, aprobados por la Resolución Exenta Nº 486, de 29 de octubre de 2021, de la Subsecretaría de Hacienda. Con fecha 3 de noviembre de 2021, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID Nº 619-21-LE21.

En respuesta a este llamado, con fecha 18 de noviembre de 2021, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

1. Obras de Ingeniería Celcius Chile Limitada, R.U.T. Nº 76.131.217-0
2. Ingeniería y Servicios Limitada, R.U.T. Nº 76.668.590-0
3. Héctor Alfredo López Montet, R.U.T. Nº 6.452.230-2
4. Contratistas de Obras Menores Ramón Ricardo Vásquez Fuentealba E.I.R.L., R.U.T. Nº 76.395.303-3
5. Servicios Multitecnicos Sinergia Limitada, R.U.T. Nº 76.072.971-K

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en numeral 13 de las Bases Administrativas de licitación, se constituyó la Comisión Evaluadora integrada por las siguientes personas:

Srta. Camila Ballesta Acevedo	Profesional Departamento Jurídico Subsecretaría de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramírez	Encargado Unidad de Servicios Generales Subsecretaría de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuestos Subsecretaría de Hacienda

Oferentes	Visita a Terreno	ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS										OFERTA TÉCNICA				OFERTA ECONÓMICA	
		Anexo Nº 1	Anexo Nº 2A	Anexo Nº 2B	Anexo Nº 8	Anexo Nº 9	Anexo Nº 10	Fotocopia del rol único tributario (Rut)/ fotocopia de la cédula de identidad	Antecedentes legales del proponente persona jurídica / documentación donde conste la iniciación de actividades ante el SII persona natural	Anexo Nº 3	Anexo Nº 4	Anexo Nº 5	Anexo Nº 6	Anexo Nº 7			
4	Contratistas de Obras Menores Ramón Ricardo Vásquez Fuentealba E.I.R.L.	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
5	Servicios Multitecnicos Sinergia Limitada	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO ¹	SI	SI

¹ Oferente Servicios Multitecnicos Sinergia Limitada, R.U.T. Nº 76.072.971-K, no hizo entrega del Anexo Nº 5, por lo que de acuerdo a lo señalado en el numeral 8.2 de las Bases Administrativas, su propuesta se declara inadmisibles y no continúa en el proceso de evaluación.

4.- Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto 14, "De los Criterios de Evaluación"; se procedió a evaluar las propuestas:

Evaluación	Obras de Ingeniería Celcius Chile Limitada			Ingeniería y Servicios Limitada			Héctor Alfredo López Montet			Contratistas de Obras Menores Ramón Ricardo Vásquez Fuentealba E.I.R.L.		
	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Oferta Técnica 40%	Experiencia del Oferente en Servicios Equivalentes	30%	12,00	Presenta 13 certificados según lo solicitado.	100,00	12,00	Presenta 6 certificados según lo solicitado.	70,00	8,40	Presenta 14 certificados según lo solicitado.	100,00	12,00
	Años de Experiencia	10%	4,00	Presenta 15 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 24/10/2006	100,00	4,00	Presenta 20 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 05/06/2001	100,00	4,00	Presenta 7 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 23/06/2014	75,00	3,00
	Certificados de Acreditación	15%	6,00	Presenta 9 personas en el equipo de trabajo, de los cuales solo 5 cuentan con certificados de acreditación.	50,00	3,00	Presenta 3 personas en el equipo de trabajo, de los cuales ninguno cuenta con certificados de acreditación.	0,00	0,00	Presenta 6 personas en el equipo de trabajo, de los cuales solo 2 cuentan con certificados de acreditación.	0,00	0,00
	Experiencia del Profesional (Ingeniero), Técnico y Ayudante Técnico en Climatización	20%	2,80	Presenta un promedio de 17 años de experiencia.	100,00	8,00	Presenta un promedio de 10 años de experiencia.	70,00	5,60	Presenta un promedio de 15 años de experiencia.	100,00	8,00
Propuesta Técnica	25%	10,00	Presenta propuesta técnica completa	100,00	10,00	Presenta propuesta técnica incompleta, falta carta Ganitt y procedimientos.	0,00	0,00	Presenta propuesta técnica incompleta, faltan los procedimientos.	0,00	0,00	

Evaluación		Obras de Ingeniería Celcius Chile Limitada			Ingeniería y Servicios Limitada			Héctor Alfredo López Montet			Contratistas de Obras Menores Ramón Ricardo Vásquez Fuentealba E.I.R.L.			
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	
Oferta Económica	59%	Precio	\$ 29.885.568	42,37	25,00	\$ 15.212.960	83,23	49,11	\$ 12.661.600	100,00	59,00	\$ 66.059.280	19,17	11,31
Presentación Formal de las Propuestas	1%	Presentación Formal de las Propuestas	Cumple	100,00	1,00	Cumple	100,00	1,00	Cumple	100,00	1,00	Cumple	100,00	1,00
			Total		60,80	Total		87,11	Total		78,00	Total		35,31

5.- Conclusión y Recomendación

La Comisión Evaluadora, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación indicado en el numeral 1 de la presente Acta de Evaluación, recomienda declarar inadmisibles las propuestas de los oferentes: Servicios Multitecnicos Sinergia Limitada, R.U.T. N° 76.072.971-K, dado que no hizo entrega del Anexo N° 5 y adjudicar el proceso licitatorio de "Servicio de Mantenimiento de Equipos y Sistemas de Climatización", al oferente Ingeniería y Servicios Limitada, R.U.T. N° 76.668.590-0, por haber obtenido un puntaje de 87,11 puntos, por un monto total de \$15.212.960 (quince millones doscientos doce mil novecientos sesenta pesos) IVA incluido, de acuerdo a las siguientes tarifas:

- A. Servicio de Mantenimiento Preventiva del Sistema de Climatización, de la Subsecretaría de Hacienda, dependencias ubicadas en Teatinos N° 120, comuna y ciudad de Santiago.

Descripción	Valor Neto Trimestral	IVA	Valor Bruto Trimestral	Valor Total por 24 Meses
Servicio de Mantenimiento Preventiva Sistema de Climatización	\$ 1.500.000	\$ 285.000	\$ 1.785.000	\$ 14.280.000

- B. Servicio de Mantenimiento Preventiva del Sistema de Climatización, de la Subsecretaría de Hacienda, dependencias ubicadas en Amunátegui N° 232, piso 4, oficina 401, comuna y ciudad de Santiago.

Descripción	Valor Neto Trimestral	IVA	Valor Bruto Trimestral	Valor Total por 24 Meses
Servicio de Mantenimiento Preventiva Sistema de Climatización	\$ 98.000	\$ 18.620	\$ 116.620	\$ 932.960

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectados a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley N° 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.730, que Regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización de la presente actuación administrativa.

Camila Ballesta Acevedo
Profesional Departamento Jurídico
Subsecretaría de Hacienda

Carlos Acevedo Ramirez
Encargado Unidad de Servicios Generales
Subsecretaría de Hacienda

Karina Valenzuela Cuevas
Encargada Unidad Abastecimiento y Contratos
Subsecretaría de Hacienda

Johanna Quitral Henríquez
Encargada Unidad Contabilidad y Presupuestos
Subsecretaría de Hacienda