



Departamento Administrativo
Unidad de Abastecimiento y Contratos
FGC/KVC/CMC
E7153/2021



SANTIAGO, 27 DICIEMBRE 2021

EXENTA Nº 683/2021

ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE “MANTENCIÓN PREVENTIVA Y CORRECTIVA DE ASCENSORES, MONTACARGA Y SALVAESCALERA DEL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA”, AL PROVEEDOR JOSÉ MIGUEL DELGADO ENCINA INGENIERÍA ELÉCTRICA E.I.R.L.

VISTOS:

Lo dispuesto en el Título III “De la Probidad Administrativa” y en el artículo 24 del D.F.L. Nº 1/19.653, de 2000, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; en la Ley Nº 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo Nº 250, de 2004 y sus modificaciones, del Ministerio de Hacienda; en la Ley Nº 21.395, Ley de Presupuestos para el Sector Público correspondiente al año 2022; en los Decretos Supremos Nºs. 384, de 2009 y 2.025, de 2020, ambos del Ministerio de Hacienda; en la Resolución Exenta Nº 485, de 29 de octubre de 2021, de la Subsecretaría de Hacienda; y, en las Resoluciones Nºs. 7, de 2019 y 16, de 2020, ambas de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante licitación pública se dio a conocer el requerimiento para la contratación del servicio de “Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio de Hacienda”, llamado que fue publicado a través del portal de compras públicas www.mercadopublico.cl, bajo el ID Nº 619-20-LP21.

2. Que, en la fecha establecida en las Bases Administrativas de la licitación pública que rige el proceso licitatorio, las que fueron aprobadas por la Resolución Exenta Nº 485, de 29 de octubre de 2021, de la Subsecretaría de Hacienda, se recibieron las ofertas de los siguientes proponentes:

- a) Ates Ingeniería y Servicios SPA, R.U.T. Nº 76.212.187-5
- b) José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. Nº 76.064.619-9
- c) Heavenward Ascensores S.A., R.U.T. Nº 96.794.440-8
- d) Sertec Ascensores Limitada, R.U.T. Nº 76.442.721-1

3. Que, aplicados los criterios de evaluación establecidos en el numeral 14 de las Bases Administrativas de la licitación pública ID Nº 619-20-LP21, la propuesta presentada por el oferente José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. Nº 76.064.619-9, ha obtenido un puntaje de 97,00 puntos, según consta en el acta de evaluación cuyo texto se transcribe a continuación:



ALEJANDRO WEBER PEREZ
SUBSECRETARIO DE HACIENDA
SUBSECRETARÍA DE HACIENDA



Este documento ha sido firmado electrónicamente y para su verificación ingrese en www.hacienda.cl/verificación el código : 7DWX-WQ39-6U0V-MM73



“ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

SERVICIO DE MANTENCIÓN PREVENTIVA Y CORRECTIVA DE ASCENSORES, MONTACARGA Y SALVAESCALERA DEL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA

10 de diciembre de 2021

1.- Breve Descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda (en adelante, e indistintamente el “Ministerio” o la “Subsecretaría”) requiere contratar el “Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio de Hacienda”, según se especifica en las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos, aprobados por la Resolución Exenta N° 485, de 29 de octubre de 2021, de la Subsecretaría de Hacienda. Con fecha 3 de noviembre de 2021, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID N° 619-20-LP21.

En respuesta a este llamado, con fecha 23 de noviembre de 2021, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Ates Ingeniería y Servicios SPA, R.U.T. N° 76.212.187-5
- José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. N° 76.064.619-9
- Heavenward Ascensores S.A., R.U.T. N° 96.794.440-8
- Sertec Ascensores Limitada, R.U.T. N° 76.442.721-1

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en numeral 13 de las Bases Administrativas de licitación, se constituyó la Comisión Evaluadora integrada por las siguientes personas:

Srta. Camila Ballesta Acevedo	Profesional Departamento Jurídico Subsecretaría de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramírez	Encargado Unidad de Servicios Generales Subsecretaría de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría de Hacienda
Srta. Johanna Quitral Henríquez	Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuestos Subsecretaría de Hacienda



ALEJANDRO WEBER PEREZ
SUBSECRETARIO DE HACIENDA
SUBSECRETARÍA DE HACIENDA



Este documento ha sido firmado electrónicamente y para su verificación ingrese en www.hacienda.cl/verificación el código : **7DWX-WQ39-6U0V-MM73**

3.- Revisión Antecedentes

De acuerdo a lo señalado en el numeral 10 de las Bases Administrativas de licitación “Apertura de las Ofertas”; se procedió a revisar los antecedentes presentados, como a continuación se señala:

	Oferentes	Visita a Terreno	Antecedentes Administrativos									Oferta Técnica			Oferta Económica
			Anexo Nº 1	Anexo Nº 2A	Anexo Nº 2B	Anexo Nº 7	Anexo Nº 8	Anexo Nº 9	Fotocopia del rol único tributario (Rut)/ fotocopia de la cédula de identidad	Antecedentes legales del proponente persona jurídica / documentación donde conste la iniciación de actividades ante el SII persona natural	Anexo Nº 3	Anexo Nº 5	Anexo Nº 6	Anexo Nº 4	
1	ATES INGENIERÍA Y SERVICIOS SPA 76.212.187-5	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	JOSE MIGUEL DELGADO ENCINA INGENIERÍA ELÉCTRICA E.I.R.L. 76.064.619-9	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	Este anexo sólo será exigido al proponente adjudicado en forma previa a la firma del contrato	SI	SI	SI	SI	SI	NO ¹	SI

¹ Se deja constancia que se solicitó al oferente José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. Nº 76.064.619-9, enmendar la omisión de presentar el siguiente documento:

Anexo Nº 6, Antecedentes del Oferente en el Mercado, de la siguiente manera: se solicitó en el numeral 11. El oferente respondió en tiempo y forma dicha solicitud. El documento solicitado en el numeral 11. El oferente respondió en tiempo y forma dicha solicitud. Para la verificación ingrese en www.hacienda.cl/verificación el código : **7DWX-WQ39-6U0V-MM73**





Oferentes	Visita a Terreno	Antecedentes Administrativos										Oferta Técnica			Oferta Económica
		Anexo Nº 1	Anexo Nº 2A	Anexo Nº 2B	Anexo Nº 7	Anexo Nº 8	Anexo Nº 9	Fotocopia del rol único tributario (Rut)/ fotocopia de la cédula de identidad	Antecedentes legales del proponente persona jurídica / documentación donde conste la iniciación de actividades ante el SII persona natural	Anexo Nº 3	Anexo Nº 5	Anexo Nº 6	Anexo Nº 4		
3 HEAVENWARD ASCENSORES S.A. 96.794.440-8	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	Este anexo sólo será exigido al proponente adjudicado en forma previa a la firma del contrato	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
4 SERTEC ASCENSORES LIMITADA 76.442.721-1	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	Este anexo sólo será exigido al proponente adjudicado en forma previa a la firma del contrato	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI



4.- Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto 14, “De los Criterios de Evaluación”; se procedió a evaluar las propuestas:

Evaluación				ATES INGENIERÍA Y SERVICIOS SPA			JOSE MIGUEL DELGADO ENCINA INGENIERÍA ELÉCTRICA E.I.R.L.			
				Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	
Oferta Técnica	40%	Programa de Mantenimiento Mensual	50%	El programa de mantención mensual se encuentra incompleto, omite los siguientes puntos: elementos de protección que se utilizan en la ejecución del servicio.	50,00	10,00	El programa de mantención mensual incluye lo requerido en las bases administrativas.	100,00	20,00	
		Experiencia del Oferente en Servicios Equivalentes	30%	Presenta 17 certificados según lo solicitado.	100,00	12,00	Presenta 13 certificados según lo solicitado.	100,00	12,00	
Oferta Técnica	40%	Años de experiencia	20%	Presenta 9 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 22/05/2012	75,00	6,00	Presenta certificado con 12 años de antigüedad en el mercado, pero el inicio de actividades es de fecha 6/08/2014	75,00	6,00	
Oferta Económica	59%	Precio		\$167.314.000	32,58	19,22	\$54.513.900	100,00	59,00	
Presentación Formal de las Propuestas	1%	Presentación Formal de las Propuestas		Cumple	100,00	1,00	No cumple	0,00	0,00	
				Total			48,22	Total		97,00



Evaluación				HEAVENWARD ASCENSORES S.A.			SERTEC ASCENSORES LIMITADA		
				Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Oferta Técnica	40%	Programa de Mantenimiento Mensual	50%	El programa de mantención mensual incluye lo requerido en las bases administrativas.	100,00	20,00	El programa de mantención mensual se encuentra incompleto, omite los siguientes puntos: descripción de los insumos y elementos de protección que se utilizan en la ejecución del servicio.	50,00	10,00
		Experiencia del Oferente en Servicios Equivalentes	30%	Presenta 10 certificados según lo solicitado.	70,00	8,40	Presenta 11 certificados según lo solicitados.	100,00	12,00
Oferta Técnica	40%	Años de experiencia	20%	Presenta 25 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 21/08/1996	100,00	8,00	Presenta 6 años de antigüedad en el mercado, inicio de actividades 24/06/2015	70,00	5,60
Oferta Económica	59%	Precio		\$94.969.787	57,40	33,87	\$153.336.875	35,55	20,98
Presentación Formal de las Propuestas	1%	Presentación Formal de las Propuestas		Cumple	100,00	1,00	Cumple	100,00	1,00
				Total			Total		
				71,27			49,58		





5.- Conclusión y Recomendación

La Comisión Evaluadora, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación indicado en el numeral 1 de la presente Acta de Evaluación, recomienda adjudicar el proceso licitatorio de “Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio de Hacienda”, al oferente José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. N° 76.064.619-9, por haber obtenido un puntaje de 97,00 puntos, de acuerdo a las siguientes tarifas:

A. Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva

Descripción	Valor Total Neto	Valor Bruto Mensual	Valor Total IVA Incluido por 24 Meses
Servicio de “Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio De Hacienda”.	\$ 1.015.000	\$ 1.207.850	\$ 28.988.400

B. Servicio por una sola vez

Descripción	Valor Neto	Valor Total IVA Incluido
Suministro e Instalación de Botoneras Interiores	\$ 13.200.000	\$ 15.708.000
Suministro e Instalación de Citófonos en los Ascensores 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 y montacarga N° 12	\$ 8.250.000	\$ 9.817.500

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectados a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley N° 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.730, que Regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización de la presente actuación administrativa.

Camila Ballesta Acevedo Profesional Departamento Jurídico Subsecretaría de Hacienda **Carlos Acevedo Ramírez** Encargado Unidad de Servicios Generales Subsecretaría de Hacienda **Karina Valenzuela Cuevas** Encargada Unidad Abastecimiento y Contratos Subsecretaría de Hacienda **Johanna Quitral Henríquez** Encargada Unidad Contabilidad y Presupuestos Subsecretaría de Hacienda”. Hay firmas ilegibles y timbre legible.

RESUELVO:

1. ADJUDÍCASE la licitación pública para la contratación del servicio de “Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio de Hacienda” al oferente José Miguel Delgado Encina Ingeniería Eléctrica E.I.R.L., R.U.T. N° 76.064.619-9, de acuerdo a las siguientes tarifas:



ALEJANDRO WEBER PEREZ
SUBSECRETARIO DE HACIENDA
SUBSECRETARÍA DE HACIENDA



Este documento ha sido firmado electrónicamente y para su verificación ingrese en www.hacienda.cl/verificación el código : **7DWX-WQ39-6U0V-MM73**



A. Servicio de Mantenimiento Preventiva y Correctiva:

Descripción	Valor Total Neto	Valor Bruto Mensual	Valor Total IVA Incluido por 24 Meses
Servicio de "Mantenimiento Preventiva y Correctiva de Ascensores, Montacarga y Salvaescalera del Edificio del Ministerio De Hacienda".	\$ 1.015.000	\$ 1.207.850	\$ 28.988.400

B. Servicio por una sola vez:

Descripción	Valor Neto	Valor Total IVA Incluido
Suministro e Instalación de Botoneras Interiores.	\$ 13.200.000	\$ 15.708.000
Suministro e Instalación de Citófonos en los Ascensores 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 y montacarga Nº 12.	\$ 8.250.000	\$ 9.817.500

2. **SUSCRÍBASE** el respectivo contrato entre la Subsecretaría de Hacienda y el oferente adjudicado individualizado en el resuelvo precedente.

3. **IMPÚTESE** el gasto indicado en el Resuelvo Nº 1 precedente al **Subtítulo 22, Ítem 06, Asignación 001 "Mantenimiento y Reparación de Edificaciones"**, del Presupuesto vigente para el año 2022, cuyo centro de costos es Servicios Generales, de la Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda y el saldo al ítem que corresponda del presupuesto de los años 2023 y 2024, siempre que el contrato se mantenga vigente y el respectivo presupuesto contemple recursos suficientes para ello.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE

ALEJANDRO WEBER PÉREZ
SUBSECRETARIO DE HACIENDA

Distribución:

- Sra. Francesca Gorziglia Cheviakoff, Jefa Departamento Administrativo, Ministerio de Hacienda.
- Sr. Carlos Acevedo Ramírez, Encargado Unidad de Servicios Generales, Ministerio de Hacienda.
- Sra. Karina Valenzuela Cuevas, Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos, Ministerio de Hacienda.
- Srta. Johanna Quitral Henríquez, Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuestos, Ministerio de Hacienda.
- Unidad de Atención de Consultas - Oficina de Partes, Ministerio de Hacienda.



ALEJANDRO WEBER PEREZ
SUBSECRETARIO DE HACIENDA
SUBSECRETARÍA DE HACIENDA



Este documento ha sido firmado electrónicamente y para su verificación ingrese en www.hacienda.cl/verificación el código : **7DWX-WQ39-6U0V-MM73**