

ACTA DE EVALUACIÓN  
LICITACIÓN PÚBLICA SERVICIO DE REPARACIÓN DEL CASINO INSTITUCIONAL

29 de octubre de 2018

1.- Breve descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda, en adelante "el Ministerio" o "El Ministerio" y "la Subsecretaría" o "La Subsecretaría", requiere contratar el servicio de "Reparación del Casino Institucional", según se especificó en las Bases de Licitación aprobadas por Resolución Exenta N° 229, de fecha 5 de septiembre de 2018, de la Subsecretaría de Hacienda.

Por esta razón, con fecha 4 de octubre de 2018, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), bajo el ID N° 619-14-LE18.

En respuesta a este llamado, con fecha 19 de octubre de 2018, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Sociedad de Inversiones Almapa SPA, R.U.T. N°: 76.334.058-9
- Check Mantenición Industrial Limitada, R.U.T. N°: 76.262.745-0
- Constructora FT Limitada, R.U.T. N°: 76.578.119-1
- Tófalos Compañía Limitada, R.U.T. N°: 76.360.097-1
- Geodesarrollo Ingeniería & Obras Civiles SPA, R.U.T. N°: 76.366.679-4
- Jaime Antonio Segura Contreras, R.U.T. N°: 4.835.403-3
- Juan Manuel Chávez Araneda, R.U.T. N°: 6.443.810-7
- Redes y Comunicaciones Limitada., R.U.T. N°: 77.275.490-6

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en el punto N° 13 de las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Johanna Quitral Henríquez | Encargada Contabilidad y Presupuestos<br>Subsecretaría<br>Ministerio de Hacienda |
| Javier Vargas Cáceres     | Asesor Jurídico<br>Subsecretaría<br>Ministerio de Hacienda                       |
| Carlos Acevedo Ramírez    | Encargado Servicio Generales<br>Subsecretaría<br>Ministerio de Hacienda          |
| Karina Valenzuela Cuevas  | Encargada Abastecimiento y Contratos<br>Subsecretaría<br>Ministerio de Hacienda  |

### 3.- Revisión Antecedentes

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 10.- “Apertura de las ofertas”; se procedió a revisar los antecedentes presentados, como a continuación se señala:

#### REVISIÓN DE ANTECEDENTES SERVICIO DE REPARACIÓN DEL CASINO INSTITUCIONAL ID 619-14-LE18

|   | Oferentes                                     | VISITA A TERRENO | ADMINISTRATIVOS |             |             |            |            |            | TÉCNICOS   |            | ECONÓMICO  |    |
|---|---|------------------|-----------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----|
|   |   |                  | ANEXO N° 1      | ANEXO N° 2A | ANEXO N° 2B | ANEXO N° 6 | ANEXO N° 7 | ANEXO N° 8 | ANEXO N° 3 | ANEXO N° 4 | ANEXO N° 5 |    |
| 1 | Sociedad de Inversiones Almapa SPA.           | 76.334.058-9     | Si              | Si          | Si          | N/A        | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |
| 2 | Check Mantenimiento Industrial Limitada       | 76.262.745-0     | Si              | Si          | Si          | N/A        | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |
| 3 | Constructora FT Limitada                      | 76.578.119-1     | Si              | Si          | Si          | N/A        | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |
| 4 | Tófalos Compañía Limitada                     | 76.360.097-1     | Si              | Si          | Si          | N/A        | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |
| 5 | Geodesarrollo Ingeniería y Obras Civiles SPA. | 76.366.679-4     | Si              | Si          | Si          | N/A        | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |
| 6 | Jaime Antonio Segura Contreras                | 4.835.403-3      | Si              | Si          | N/A         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |
| 7 | Juan Manuel Chavez Araneda                    | 6.443.810-7      | Si              | Si          | N/A         | Si         | Si         | N/A        | N/A        | Si         | Si         | Si |
| 8 | Redes y Comunicaciones Limitada               | 77.275.490-6     | Si              | Si          | Si          | N/A        | Si         | Si         | Si         | Si         | Si         | Si |

4. Evaluación Técnica y Económica:

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 14.- “De los Criterios de Evaluación”; se procedió a evaluar la propuesta:

| Evaluación   |     | Sociedad de Inversiones Almapa SPA.<br>R.U.T. N°: 76.334.058-9 |         |                   | Check Mantenición Industrial Limitada<br>R.U.T. N°: 76.262.745-0 |         |                   | Constructora FT Limitada<br>R.U.T. N°: 76.578.119-1 |         |                   | Tófalos Compañía Limitada<br>R.U.T. N°: 76.360.097-1 |         |                   |       |       |
|--|-----|--|---------|-------------------|--|---------|-------------------|---|---------|-------------------|--|---------|-------------------|-------|-------|
|  |     | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado | Descripción   | Puntaje | Puntaje ponderado | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado |       |       |
| Oferta económica   | 35% | \$ 13.548.864  | 87,65   | 30,68             | \$ 11.876.557  | 100     | 35,00             | \$ 14.645.837                                       | 81,09   | 28,38             | \$ 20.642.545  | 57,53   | 20,14             |       |       |
| Presentación formal de las propuestas                          | 5%  | Cumple   | 100     | 5,00              | Cumple   | 100     | 5,00              | Cumple  | 100     | 5,00              | Cumple   | 100     | 5,00              |       |       |
| Plazo de ejecución   | 20% | 22   | 45      | 9,09              | 12   | 83      | 16,67             | 28  | 36      | 7,14              | 40   | 25      | 5,00              |       |       |
| Experiencia del oferente en la ejecución de obras equivalentes | 20% | Presenta 5 certificados de proyectos similares                 | 75      | 15,00             | Presenta 16 certificados de proyectos similares                  | 100     | 20,00             | Presenta 4 Proyectos similares                      | 25      | 5,00              | Presenta 10 certificados de proyectos similares      | 100     | 20,00             |       |       |
| Periodo de garantía  | 20% | 14   | 38,89   | 7,78              | 12   | 33,33   | 6,67              | 12  | 33      | 6,67              | 12   | 33      | 6,67              |       |       |
| Puntaje Total  |     |  |         | 67,55             |  |         |                   |   | 83,34   |                   |  |         |                   | 52,19 | 56,81 |

| Evaluación   |     | Geodesarrollo Ingeniería y Obras Civiles SPA.<br>R.U.T. N°: 76.366.679-4 |         |                   | Jaime Antonio Segura Contreras<br>R.U.T. N°: 4.835.403-3 |         |                   | Juan Manuel Chavez Araneda<br>R.U.T. N°: 6.443.810-7 |         |                   | Redes y Comunicaciones Limitada<br>R.U.T. N°: 77.275.490-6                       |         |                   |       |  |  |       |
|--|-----|--|---------|-------------------|--|---------|-------------------|--|---------|-------------------|--|---------|-------------------|-------|--|--|-------|
|  |     | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado | Descripción  | Puntaje | Puntaje ponderado |       |  |  |       |
| Evaluación económica   | 35% | \$ 14.395.033  | 82,50   | 28,88             | \$ 19.049.139  | 62,34   | 21,82             | \$ 17.923.736  | 66,26   | 23,19             | \$ 19.381.054  | 61,27   | 21,44             |       |  |  |       |
| Evaluación Administrativa                                      | 5%  | Cumple   | 100     | 5,00              | Cumple   | 100     | 5,00              | Cumple   | 100     | 5,00              | Cumple   | 100     | 5,00              |       |  |  |       |
| Plazo de ejecución   | 20% | 25   | 40      | 8,00              | 10   | 100     | 20,00             | 10   | 100     | 20,00             | 30   | 33      | 6,67              |       |  |  |       |
| Experiencia del oferente en la ejecución de obras equivalentes | 20% | Presenta 56 certificados de proyectos similares                          | 100     | 20,00             | Presenta 17 certificados de proyectos similares          | 100     | 20,00             | Presenta 10 certificados de proyectos similares      | 100     | 20,00             | Presenta 10 certificados, de los cuales 5 cumplen con la información solicitada. | 75      | 15,00             |       |  |  |       |
| Periodo de garantía  | 20% | 18   | 50      | 10,00             | 36   | 100     | 20,00             | 16   | 44      | 8,89              | 36   | 100     | 20,00             |       |  |  |       |
| Puntaje Total  |     |  |         | 71,88             |  |         |                   |  | 86,82   |                   |  |         |                   | 77,08 |  |  | 68,12 |

## 5.- Conclusión y Recomendación

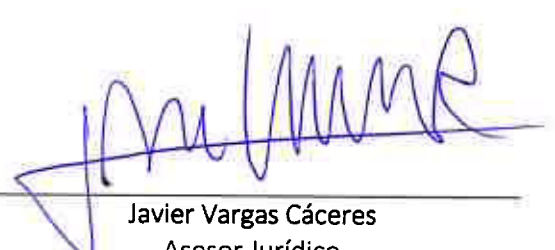
Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación, recomienda adjudicar el proceso licitatorio de "Servicio de Reparación del Casino Institucional", al oferente Jaime Antonio Segura Contreras, R.U.T. N°: 4.835.403-3, por un monto total de \$19.049.139 (diecinueve millones cuarenta y nueve mil ciento treinta y nueve pesos).

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectados a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley N° 19.886 de Compras y Contrataciones Públicas, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización de la presente actuación administrativa.



---

Karina Valenzuela Cuevas  
Encargada Abastecimiento y Contratos  
Subsecretaría de Hacienda



---

Javier Vargas Cáceres  
Asesor Jurídico  
Subsecretaría de Hacienda



---

Johanna Quiral Henríquez  
Encargada Contabilidad y Presupuestos  
Subsecretaría de Hacienda



---

Carlos Acevedo Ramírez  
Encargado Servicios Generales  
Subsecretaría de Hacienda