

ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

“REPARACIÓN DE LAS VERTICALES SANITARIAS EN EL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA”

3 de junio de 2019

1.- Breve Descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda, en adelante “el Ministerio” o “El Ministerio”, “la Subsecretaría” o “La Subsecretaría”, requiere contratar la “Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda” para su edificio institucional ubicado en Teatinos Nº 120, comuna de Santiago, según se especificó en las Bases de Licitación aprobadas por Resolución Exenta Nº 137, de fecha 5 de abril de 2019, de la Subsecretaría de Hacienda.

Por esta razón, con fecha 18 de abril de 2019, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID Nº 619-5-LQ19.

En respuesta a este llamado, con fecha 8 de mayo de 2019, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Jaime Antonio Segura Contreras, R.U.T Nº 4.835.403-3
- Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T Nº 77.275.490-6
- Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T Nº 76.382.302-4

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en el punto Nº 13 las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

Sr. Javier Vargas Cáceres	Jefe Departamento Jurídico (S) Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sr. Carlos Acevedo Ramírez	Encargado Unidad de Servicios Generales Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Sra. Karina Valenzuela Cuevas	Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría Ministerio de Hacienda
Srta. Johanna Quital Henríquez	Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuesto Subsecretaría Ministerio de Hacienda

3.- Revisión Antecedentes

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 10.- “Apertura de las ofertas”; se procedió a revisar los antecedentes presentados, como a continuación se señala:

Ofere			Garantía De Fiel y Oportuno Cumplimiento Del Contrato	Visita A Terreno	Antecedentes Administrativos						Oferta Técnica						Oferta Económica		
					Anexo N°1	Anexo N°2a	Anexo N°2b	Anexo N°3	Anexo N°15	Anexo N°16	Anexo N°4	Anexo N°5	Anexo N°6	Anexo N°7	Anexo N°14	Cronograma y programa detallado de actividades y de los trabajos a entregar, con su correspondiente carta gantt	Anexo N°8	Anexo N°9	Anexo N°10
1	Jaime Antonio Segura Contreras	4.835.403-3	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	N/A	N/A	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
2	Redes y Comunicaciones Limitada	77.275.490-6	Si	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
3	Ingeniería y Construcción Totem Limitada	76.382.302-4	No	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si

El oferente Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T N° 76.382.302-4, no presentó la garantía de seriedad de la oferta solicitada en el numeral 17 de las bases de licitación, por lo que su oferta es declarada inadmisibile y no continúa en el proceso de evaluación.

Por lo tanto, continúan en el proceso de evaluación de ofertas las propuestas de los siguientes oferentes: Jaime Antonio Segura Contreras y Redes y Comunicaciones Limitada.

4. Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto N° 14.- “De los Criterios de Evaluación”; se procedió a evaluar las propuestas:

Evaluación		JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS R.U.T. N° 4.835.403-3			REDES Y COMUNICACIONES LTDA R.U.T. N° 77.275.490-6		
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Oferta Económica	20%	\$ 235.806.473	72,62	14,52	\$ 171.230.885	100,00	20,00
Experiencia del Oferente en Obras Equivalentes	30%	Oferente presenta Anexo N° 6 con 91 obras, por un total de 116.019 m². De ellos no acompaña certificado para 5 de las obras; 24 certificados no corresponden a obras en edificaciones públicas, 12 certificados están fuera de rango de fecha (últimos 10 años) y 22 certificados no indican el monto del contrato, lo que no permite acreditar la información del anexo N° 6. Por lo que se consideran para su evaluación 31.169 mts² .	100,00	30,00	Oferente presenta Anexo N° 6 con 45 obras, por un total de 39.752,97 m². De ellos 12 certificados no corresponden a obras en edificaciones públicas, 2 certificados indican un valor del contrato diferente al señalado en el anexo, 15 certificados no indican el monto del contrato, 2 certificados no concuerdan el título del certificado con la descripción de las obras, 1 certificado no concuerda el valor del contrato con lo indicado en el anexo y 1 certificado no concuerdan las fechas de ejecución de las obras con lo indicado en el anexo, lo que no permite acreditar la información del Anexo N° 6. Por lo que se consideran para su evaluación 14.504 mts².	30,00	9,00

Evaluación		JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS R.U.T. Nº 4.835.403-3			REDES Y COMUNICACIONES LTDA R.U.T. Nº 77.275.490-6		
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Experiencia del Jefe de Obras en Obras Equivalentes	25%	Oferente indica en el Anexo Nº 7 como Jefe de obra al Sr. Jaime Segura Miranda y al Sr. Cristian Román Morales. Presenta curriculum y certificado de título de cada uno de ellos. Referente a la acreditación de la experiencia, solo presenta certificados que señalan a Jaime Segura como Jefe de Obra, por lo que para efectos de evaluación se consideró a este último. En el Anexo Nº 7 señala una experiencia 86.708 mts ² , sin embargo, solo presenta certificados que cumplen con las exigencias requeridas por 8.722 m ² .	15,00	3,75	Oferente indica a Alexis Tejo como Jefe de obra. Presenta Anexo Nº 7, curriculum y certificado de título. Presenta certificados que cumplen con las exigencias requeridas y que acreditan una experiencia de 16.509,97 m ² .	100,00	25,00
Plazo de Ejecución de las Obras	20%	90 días corridos	100,00	20,00	95 días corridos	94,74	18,95
Presentación Formal de las Propuestas	5%	Cumple	100,00	5,00	Cumple	100,00	5,00
Puntaje Total				73,27	77,95		

5.- Conclusión y Recomendación

Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución, recomienda adjudicar el proceso licitatorio de “Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda”, al oferente **Redes y Comunicaciones Limitada**, R.U.T N° 77.275.490-6, por haber obtenido el puntaje más alto, esto es 77,95 puntos, por la suma total de **\$171.230.885.-** (ciento setenta y un millones doscientos treinta mil ochocientos ochenta y cinco pesos) impuestos incluidos, para ser ejecutado en un plazo de 95 días corridos.

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectados a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley N° 19.886 de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización. de la presente actuación administrativa.

Karina Valenzuela Cuevas
Encargada Unidad Abastecimiento y
Contratos
Subsecretaría de Hacienda

Javier Vargas Cáceres
Jefe Departamento Jurídico (S)
Subsecretaría de Hacienda

Johanna Quitral Henríquez
Encargada Unidad Contabilidad y
Presupuestos
Subsecretaría de Hacienda

Carlos Acevedo Ramírez
Encargado Unidad Servicios Generales
Subsecretaría de Hacienda