

Departamento. Administrativo Unidad de Abastecimiento y Contratos JVC/FGC/CAR/KVC/CMC E2725/2019 MINISTERIO DE HACIENDA

1 1 JUN 2019

TOTALMENTE TRAMITADO DOCUMENTO OFICIAL

ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE LAS VERTICALES SANITARIAS EN EL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA" A LA EMPRESA REDES Y COMUNICACIONES LIMITADA.

SANTIAGO, 03 JUNIO 2019

EXENTA № 212

VISTOS:

Lo dispuesto en el Título III "De la Probidad Administrativa" y el artículo 24 del D.F.L. Nº 1/19.653, de 2000, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; en la Ley Nº 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios; en el Decreto Supremo Nº 250, de 2004 del Ministerio de Hacienda, que Aprueba Reglamento de la Ley Nº 19.886, y sus modificaciones; en la Ley Nº 21.125, de Presupuestos del Sector Público correspondiente al año 2019; en los Decretos Supremos Nº 384, de 2009 y Nº 415, de 2018, del Ministerio de Hacienda; en la Resolución Exenta Nº 137, de fecha 5 de abril de 2019, del Ministerio de Hacienda; y, en la Resolución Nº 1.600, de 2008, de la Contraloría General de la República.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante licitación pública, se dio a conocer la necesidad de contratar el servicio de "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda", llamado que fue publicado, a través del portal de compras públicas, bajo el ID Nº 619-5-LQ19.

2. Que, en la fecha establecida en las Bases de Licitación que rigen el proceso licitatorio, las que fueron aprobadas por Resolución Exenta Nº 137, de 2019, del Ministerio de Hacienda, se recibieron las ofertas presentadas por los siguientes proponentes:

- Jaime Antonio Segura Contreras, R.U.T. № 4.835.403-3
- Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6
- Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T. № 76.382.302-4

3. Que, el oferente Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T. Nº 76.382.302-4, no presentó la garantía de seriedad de la oferta solicitada en el numeral 17 de las bases de licitación, por lo que su oferta es declarada inadmisible y no continúa en el proceso de evaluación.

4. Que, aplicados los criterios de evaluación, la propuesta presentada por el oferente Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6, ha obtenido el puntaje más alto, esto es 77,95 puntos, según consta en el acta de evaluación cuyo texto se transcribe a continuación:



ACTA DE EVALUACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA REPARACIÓN DE LAS VERTICALES SANITARIAS EN EL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA

3 de junio de 2019

1.- Breve Descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda, en adelante "el Ministerio" o "El Ministerio", "la Subsecretaría" o "La Subsecretaría", requiere contratar el servicio de "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda" para su edificio institucional ubicado en Teatinos Nº 120, comuna de Santiago, según se especificó en las Bases de Licitación aprobadas por Resolución Exenta Nº 137, de fecha 5 de abril de 2019, de la Subsecretaría de Hacienda.

Por esta razón, con fecha 18 de abril de 2019, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID Nº 619-5-LQ19.

En respuesta a este llamado, con fecha 8 de mayo de 2019, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Jaime Antonio Segura Contreras, R.U.T. № 4.835.403-3
- Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6
- Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T. № 76.382.302-4

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en el punto Nº 13 las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

Sr. Javier Vargas Cáceres

Jefe (S) Departamento Jurídico Subsecretaría de Hacienda

Sr. Carlos Acevedo Ramírez

Encargado Unidad de Servicios Generales

Subsecretaría de Hacienda

Sra. Karina Valenzuela Cuevas

Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos

Subsecretaría de Hacienda

Srta. Johanna Quitral Henríquez

Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuesto

Subsecretaría de Hacienda



3.- Revisión Antecedentes

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto Nº 10.- "Apertura de las ofertas"; se procedió a revisar los antecedentes presentados, como a continuación se señala:

						Antece	Antecedentes Administrativos	dministr	ativos				Ofe	Oferta Técnica	nica		Ofert	Oferta Económica	nica
	Oferentes	St	Garantía De Fiel y Oportuno Cumplimiento Del Contrato	Visita A Terreno		Anexo Anexo Anexo Nº1 Nº2a Nº2b	Anexo Nº2b	Anexo Nº3	Anexo Nº15	Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Nº3 Nº15 Nº16 Nº4 Nº5 Nº6 Nº7 Nº14	Anexo Nº4	Anexo Nº5	Anexo Nº6	Anexo Nº7	Anexo Nº14	Cronograma y programa detallado de actividades y de los trabajos a entregar, con su correspondiente carta gantt	Anexo Anexo Anexo Nº8 Nº9 Nº10	Anexo Nº9	Anexo Nº10
Jaime Antonio Segura Contrer	Jaime Antonio Segura Contreras	4.835.403-3	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	N/A	N/A	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
Redes y Comunica Limitada	Redes y Comunicaciones Limitada	77.275.490-6	IS	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	is	Si	Si	is	Si	is	Si	Si	iS	īS
Ingeniería y Construcción Totem Limitada	ría y cción imitada	76.382.302-4	No	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	Si	S	Si	Si	Si	Si	iS	Si	Si	Si

El oferente Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T Nº 76.382.302-4, no presentó la garantía de seriedad de la oferta solicitada en el numeral 17 de las bases de licitación, por lo que su oferta es declarada inadmisible y no continúa en el proceso de evaluación.

Por lo tanto, continúan en el proceso de evaluación de ofertas las propuestas de los siguientes oferentes: Jaime Antonio Segura Contreras y Redes y Comunicaciones Limitada.



4. Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto Nº 14.- "De los Criterios de Evaluación"; se procedió a evaluar las propuestas:

Evaluación		JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS R.U.T. Nº 4.835.403-3	3-3	S	REDES Y COMUNICACIONES LTDA R.U.T. № 77.275.490-6	JES LTDA 0-6	
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Oferta Económica	20%	\$ 235.806.473	72,62	14,52	\$ 171.230.885	100,00	20,00
Experiencia del Oferente en Obras Equivalentes	30%	Oferente presenta Anexo Nº 6 con 91 obras, por un total de 116.019 m². De ellos no acompaña certificado para 5 de las obras; 24 certificados no corresponden a obras en edificaciones públicas, 12 certificados están fuera de rango de fecha (últimos 10 años) y 22 certificados no indican el monto del contrato, lo que no permite acreditar la información del anexo Nº 6. Por lo que se consideran para su evaluación 31.169 mts².	100,00	30,00	Oferente presenta Anexo Nº 6 con 45 obras, por un total de 39.752,97 m². De ellos 12 certificados no corresponden a obras en edificaciones públicas, 2 certificados indican un valor del contrato diferente al señalado en el anexo, 15 certificados no indican el monto del contrato, 2 certificados no concuerdan el título del certificado con la descripción de las obras, 1 certificado no concuerdan el valor del contrato con lo indicado en el anexo y 1 certificado no concuerdan las fechas de ejecución de las obras con lo indicado en el anexo, lo que no permite acreditar la información del Anexo Nº 6. Por lo que se consideran para su evaluación 14.504 mts².	30,00	00'6



Evaluación		JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS R.U.T. Nº 4.835.403-3	CONTRERA 3-3	S	REDES Y COMUNICACIONES LTDA R.U.T. № 77.275.490-6	IES LTDA 0-6	
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje
Experiencia del Jefe de Obras en Obras Equivalentes	25%	Oferente indica en el Anexo Nº 7 como Jefe de obra al Sr. Jaime Segura Miranda y al Sr. Cristian Román Morales. Presenta curriculum y certificado de título de cada uno de ellos. Referente a la acreditación de la experiencia, solo presenta certificados que señalan a Jaime Segura como Jefe de Obra, por lo que para efectos de evaluación se consideró a este último. En el Anexo Nº 7 señala una experiencia 86.708 mts², sin embargo, solo presenta certificados que cumplen con las exigencias requeridas por 8.722 m².	15,00	3,75	Oferente indica a Alexis Tejo como Jefe de obra. Presenta Anexo Nº 7, curriculum y certificado de título. Presenta certificados que cumplen con las exigencias requeridas y que acreditan una experiencia de 16.509,97 m².	100,00	25,00
Plazo de Ejecución de las Obras	20%	90 días corridos	100,00	20,00	95 días corridos	94,74	18,95
Presentación Formal de las Propuestas	2%	Cumple	100,00	2,00	Cumple	100,00	2,00
		Puntaje Total		73,27			77,95



5.- Conclusión y Recomendación

Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución Exenta, recomienda adjudicar el proceso licitatorio del servicio "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda", al oferente Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6, por haber obtenido el puntaje más alto, esto es 77,95 puntos, por la suma total de \$171.230.885.- (ciento setenta y un millones doscientos treinta mil ochocientos ochenta y cinco pesos) impuestos incluidos, para ser ejecutado en un plazo de 95 días corridos.

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectos a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley Nº 19.886 de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley Nº 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización. de la presente actuación administrativa.

Karina Valenzuela Cuevas Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos Subsecretaría de Hacienda Javier Vargas Cáceres Jefe Departamento Jurídico (S) Subsecretaría de Hacienda Johanna Quitral Henríquez Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuestos Subsecretaría de Hacienda Carlos Acevedo Ramírez Encargado Unidad de Servicios Generales Subsecretaría de Hacienda". Hay firmas ilegibles.

RESUELVO:

1.- ADJUDÍCASE la licitación pública "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda", a la empresa Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6, por un monto total de \$171.230.885.- (ciento setenta y un millones doscientos treinta mil ochocientos ochenta y cinco pesos).

2.- SUSCRÍBASE el respectivo contrato entre la Subsecretaría de Hacienda y el oferente adjudicado.

3.- IMPÚTESE el gasto indicado en el Resuelvo Nº 1, al Subtítulo 22, Ítem 06, Asignación 001 "Mantenimiento y Reparación de Edificaciones", del Presupuesto vigente para el año 2019, cuyo centro de costos es Servicios Generales, de la Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda.

4.- DECLÁRASE inadmisible la oferta presentada por el oferente Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T. № 76.382.302-4, por no presentar la garantía de seriedad de la oferta solicitada en el numeral 17 de las bases de licitación.

FRANCISCO MORENO GUZMÁN Subsecretario de Hacienda

Distribución:

- Sra. Francesca Gorziglia Cheviakoff, Jefa Departamento Administrativo, Ministerio de Hacienda.

ESE, COMUNÍQUE

- Sra. Karina Valenzuela Cuevas, Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos, Ministerio de Hacienda.
- Srta. Johanna Quitral Henríquez, Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuestos, Ministerio de Hacienda.
- Sr. Carlos Acevedo Ramírez, Encargado (S) Unidad de Servicios Generales, Ministerio de Hacienda.
- Archivo Unidad de Atención de Consultas Oficina de Partes, Ministerio de Hacienda.



ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE LAS VERTICALES SANITARIAS EN EL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE HACIENDA"

3 de junio de 2019

1.- Breve Descripción

La Secretaría y Administración General del Ministerio de Hacienda, en adelante "el Ministerio" o "El Ministerio", "la Subsecretaría" o "La Subsecretaría", requiere contratar el servicio de "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda" para su edificio institucional ubicado en Teatinos Nº 120, comuna de Santiago, según se especificó en las Bases de Licitación aprobadas por Resolución Exenta Nº 137, de fecha 5 de abril de 2019, de la Subsecretaría de Hacienda.

Por esta razón, con fecha 18 de abril de 2019, se publicó el llamado a licitación pública, en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el ID Nº 619-5-LQ19.

En respuesta a este llamado, con fecha 8 de mayo de 2019, se recibieron las propuestas de los siguientes oferentes:

- Jaime Antonio Segura Contreras, R.U.T. № 4.835.403-3
- Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6
- Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T. № 76.382.302-4

2.- Evaluación de las Propuestas

Para evaluar las propuestas recibidas, de acuerdo a lo establecido en el punto № 13 las bases de licitación, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por las siguientes personas:

Sr. Javier Vargas Cáceres Jefe (S) Departamento Jurídico

Subsecretaría de Hacienda

Sr. Carlos Acevedo Ramírez Encargado Unidad de Servicios Generales

Subsecretaría de Hacienda

Sra. Karina Valenzuela Cuevas Encargada Unidad de Abastecimiento y Contratos

Subsecretaría de Hacienda

Srta. Johanna Quitral Henríquez Encargada Unidad de Contabilidad y Presupuesto

Subsecretaría de Hacienda

3.- Revisión Antecedentes

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto Nº 10.- "Apertura de las ofertas"; se procedió a revisar los antecedentes presentados, como a continuación se señala:

						Antece	Antecedentes Administrativos	dministr	ativos				O	Oferta Técnica	nica		Ofert	Oferta Económica	nica
	Oferentes	S	Garantía De Fiel y Oportuno Cumplimiento Del Contrato	Visita A Terreno	Anexo Nº1	Anexo Anexo Anexo Nº1 Nº2a Nº2b	Anexo Nº2b	Anexo Nº3	Anexo Nº15	Anexo Nº16	Anexo Nº4	Anexo Nº5	Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Anexo Nº15 Nº16 Nº4 Nº5 Nº6 Nº7 Nº14	Anexo Nº7	Anexo Nº14	Cronograma y programa detallado de actividades y de los trabajos a entregar, con su correspondiente carta gantt	Anexo Nº8	Anexo Nº9	Anexo Nº10
1 5	Jaime Antonio Segura Contreras	4.835.403-3	Si	Si	Si	N/A	Si	Si	N/A	N/A	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
2 C	Redes y Comunicaciones Limitada	77.275.490-6	Si	Si	iS	is	N/A	iS	iS	iS	S	Si	is	Si	Si	iS	Si	Si	Si
- 0	Ingeniería y 3 Construcción Totem Limitada	76.382.302-4	No	Si	iS	Si	N/A	iS	Si	Si	is	S	S	Si	Si	is	Si	Si	Si

El oferente Ingeniería y Construcción Totem Limitada, R.U.T Nº 76.382.302-4, no presentó la garantía de seriedad de la oferta solicitada en el numeral 17 de las bases de licitación, por lo que su oferta es declarada inadmisible y no continúa en el proceso de evaluación.

Por lo tanto, continúan en el proceso de evaluación de ofertas las propuestas de los siguientes oferentes: Jaime Antonio Segura Contreras y Redes y Comunicaciones Limitada.

4. Evaluación Técnica y Económica

De acuerdo a lo señalado en las bases de licitación, punto Nº 14.- "De los Criterios de Evaluación"; se procedió a evaluar las propuestas:

Evaluación		JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS R.U.T. Nº 4.835.403-3	3-3	S	REDES Y COMUNICACIONES LTDA R.U.T. № 77.275.490-6	ES LTDA 3-6	
		Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado	Descripción	Puntaje	Puntaje ponderado
Oferta Económica	20%	\$ 235.806.473	72,62	14,52	\$ 171.230.885	100,00	20,00
Experiencia del Oferente en Obras Equivalentes	30%	Oferente presenta Anexo Nº 6 con 91 obras, por un total de 116.019 m². De ellos no acompaña certificado para 5 de las obras; 24 certificados no corresponden a obras en edificaciones públicas, 12 certificados están fuera de rango de fecha (últimos 10 años) y 22 certificados no indican el monto del contrato, lo que no permite acreditar la información del anexo Nº 6. Por lo que se consideran para su evaluación 31.169 mts².	100,00	30,00	Oferente presenta Anexo Nº 6 con 45 obras, por un total de 39.752,97 m². De ellos 12 certificados no corresponden a obras en edificaciones públicas, 2 certificados indican un valor del contrato diferente al señalado en el anexo, 15 certificados no indican el monto del contrato, 2 certificados no concuerdan el título del certificado con la descripción de las obras, 1 certificado no concuerda el valor del contrato con lo indicado en el anexo y 1 certificado no concuerdan las fechas de ejecución de las obras con lo indicado en el anexo, lo que no permite acreditar la información del Anexo Nº 6. Por lo que se consideran para su evaluación	30,00	00'6

Evaluación		JAIME ANTONIO SEGURA CONTRERAS R.U.T. № 4.835.403-3	CONTRERA 3-3	S	REDES Y COMUNICACIONES LTDA R.U.T. № 77.275.490-6	IES LTDA 0-6	
		Descripción	Puntaje	Puntaje	Descripción	Puntaje	Puntaje
Experiencia del Jefe de Obras en Obras Equivalentes	25%	Oferente indica en el Anexo Nº 7 como Jefe de obra al Sr. Jaime Segura Miranda y al Sr. Cristian Román Morales. Presenta curriculum y certificado de título de cada uno de ellos. Referente a la acreditación de la experiencia, solo presenta certificados que señalan a Jaime Segura como Jefe de Obra, por lo que para efectos de evaluación se consideró a este último. En el Anexo Nº 7 señala una experiencia 86.708 mts², sin embargo, solo presenta certificados que cumplen con las exigencias requeridas por 8.722 m².	15,00	3,75	Oferente indica a Alexis Tejo como Jefe de obra. Presenta Anexo Nº 7, curriculum y certificado de título. Presenta certificados que cumplen con las exigencias requeridas y que acreditan una experiencia de 16.509,97 m².	100,00	25,00
Plazo de Ejecución de las Obras	20%	90 días corridos	100,00	20,00	95 días corridos	94,74	18,95
Presentación Formal de las Propuestas	2%	Cumple	100,00	2,00	Cumple	100,00	2,00
		Puntaje Total		73,27			77,95

5.- Conclusión y Recomendación

Esta comisión, en vista de los antecedentes y propuestas presentadas por los oferentes que atendieron el llamado a licitación fundamento de la presente Resolución Exenta, recomienda adjudicar el proceso licitatorio del servicio "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda", al oferente Redes y Comunicaciones Limitada, R.U.T. № 77.275.490-6, por haber obtenido el puntaje más alto, esto es 77,95 puntos, por la suma total de \$171.230.885.- (ciento setenta y un millones doscientos treinta mil ochocientos ochenta y cinco pesos) impuestos incluidos, para ser ejecutado en un plazo de 95 días corridos.

En este mismo acto, los abajo firmantes declaran no encontrarse afectos a las inhabilidades establecidas en el artículo 4° de la Ley Nº 19.886 de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, no tener conflicto alguno de interés en esta materia y haber observado estrictamente el principio de probidad administrativa, contemplado en el Título III de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; como así también, haber dado cumplimiento a lo establecido en la Ley Nº 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, en la realización. de la presente actuación administrativa.

Karina Valenzuela Cuevas

Encargada Unidad Abastecimiento y

Contratos

Subsecretaría de Hacienda

Javier Vargas Cáceres

Jefe (S) Departamento Jurídico Subsecretaría de Hacienda

Johanna Quitral Henríquez Encargada Unidad Contabilidad y Presupuestos

Subsecretaría de Hacienda

Carlos Acevedo Ramírez

Encargado Unidad Servicios Generales Subsecretaría de Hacienda

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

De conformidad al presupuesto aprobado para esta institución por la Ley Nº 21.125 de Presupuestos del Sector Público 2019, certifico que, a la fecha del presente documento, la Institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento del proceso de licitación pública para el servicio de "Reparación de las Verticales Sanitarias en el Edificio del Ministerio de Hacienda", mediante el cual la Unidad de Contabilidad y Presupuestos certifica disponibilidad de financiamiento por un monto total de \$171.230.885.- (ciento setenta y un millones doscientos treinta mil ochocientos ochenta y cinco pesos) y dispone su imputación presupuestaria al Subtítulo 22, ítem 06, Asignación 001 "Mantenimiento y Reparación de Edificaciones", del Presupuesto vigente para el año 2019.

Johanna Quitral Henriquez

Encargada de Contabilidad y Presupuestos Subsecretaría de Hacienda